

**Сведения о многоквартирном доме по адресу: г. Псков, ул. Майора Доставалова, д. 4**

**Общие сведения о многоквартирном доме**

Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию		Год постройки	2005
		Год ввода дома в эксплуатацию	2005
Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	типовой проект
Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
Количество этажей:	-	-	-
- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	5
- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	5
Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	2
Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
Количество помещений:	-	Количество помещений	40
- жилых	ед.	Количество жилых помещений	40
- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	2802.80
- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	2485.50
- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	0.00
- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	314.40
Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	60:27:0000000:1667
Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	0.00
Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	-
		Номер документа	-
Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен

**Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

Фундамент				
1.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Сборный
Стены и перекрытия				
2.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Панельные
Фасады				
3.	Тип фасада	-	Тип фасада	Соответствует материалу стен
Крыши				
4.	Тип крыши	-	Тип крыши	Скатная
	Тип кровли	-	Тип кровли	Из металлочерепицы
Подвал				
5.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	514.60
Мусоропроводы				
6.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	На лестничной клетке
7.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	2

**Лифты в доме отсутствуют**

### Общедомовые приборы учета

1.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	15.11.2024г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	27.08.2022г.
3.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	27.08.2022г.
4.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
5.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
6.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	II квартал 2033г.

## Инженерные системы

Система электроснабжения				
1.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1
Система теплоснабжения				
2.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное
Система горячего водоснабжения				
3.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)
Система холодного водоснабжения				
4.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
5.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
Система газоснабжения				
6.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Центральное
Система вентиляции				
7.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
8.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
Система водостоков				
9.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Наружные водостоки